

Gesetz zur Erhöhung des Wohngeldes und zur Änderung anderer Vorschriften (Wohngeld-Plus-Gesetz)

Vom 5. Dezember 2022

Der Bundestag hat mit Zustimmung des Bundesrates das folgende Gesetz beschlossen:

Artikel 1 Änderung des Wohngeldgesetzes

Das Wohngeldgesetz vom 24. September 2008 (BGBl. I S. 1856), das zuletzt durch Artikel 88 des Gesetzes vom 20. August 2021 (BGBl. I S. 3932) geändert worden ist, wird wie folgt geändert:

1. Die Inhaltsübersicht wird wie folgt geändert:
 - a) Die Angabe zu § 12 wird wie folgt gefasst:

„§ 12 Höchstbeträge für Miete und Belastung sowie Entlastung bei den Heizkosten und die Klimakomponente“.
 - b) Nach der Angabe zu § 26 wird folgende Angabe eingefügt:

„§ 26a Vorläufige Zahlung des Wohngeldes“.
 - c) Nach der Angabe zu § 30 wird folgende Angabe eingefügt:

„§ 30a Bagatellgrenze bei Rückforderungen“.
 - d) Nach der Angabe zu § 42c wird folgende Angabe eingefügt:

„§ 42d Übergangsregelung aus Anlass des Wohngeld-Plus-Gesetzes“.
2. In § 9 Absatz 3 Satz 2 werden die Wörter „der Höchstbetrag nach § 12 Abs. 1“ durch die Wörter „die Summe aus dem Höchstbetrag nach § 12 Absatz 1 und der Klimakomponente nach § 12 Absatz 7“ ersetzt.
3. In § 10 Absatz 2 Satz 2 werden die Wörter „den nach § 12 Abs. 1 maßgebenden Höchstbetrag“ durch die Wörter „die Summe aus dem Höchstbetrag nach § 12 Absatz 1 und der Klimakomponente nach § 12 Absatz 7“ ersetzt.
4. § 11 wird wie folgt geändert:
 - a) Absatz 1 wird wie folgt gefasst:

„(1) Die bei der Berechnung des Wohngeldes zu berücksichtigende Miete oder Belastung ist die Summe aus

1. der Miete oder Belastung, die sich nach § 9 oder § 10 ergibt, soweit sie nicht nach Absatz 2 oder Absatz 3 in dieser Berechnungsreihenfolge außer Betracht bleibt, jedoch nur bis zur Höhe der Summe, die sich aus dem Höchstbetrag nach § 12 Absatz 1 und der Klimakomponente nach § 12 Absatz 7 ergibt, und
2. dem Gesamtbetrag zur Entlastung bei den Heizkosten nach § 12 Absatz 6.

Im Fall des § 3 Absatz 1 Satz 2 Nummer 3 ist die Summe aus dem Höchstbetrag nach § 12 Absatz 1, dem Gesamtbetrag zur Entlastung bei den Heizkosten nach § 12 Absatz 6 und der Klimakomponente nach § 12 Absatz 7 zu berücksichtigen.“

- b) Absatz 3 Satz 2 und 3 wird wie folgt gefasst:

„In diesem Fall sind nur der Anteil des Höchstbetrages nach § 12 Absatz 1, der Anteil des Gesamtbetrages zur Entlastung bei den Heizkosten nach § 12 Absatz 6 und der Anteil des Betrages der Klimakomponente nach § 12 Absatz 7 zu berücksichtigen, der jeweils dem Anteil der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder an der Gesamtzahl der Haushaltsmitglieder entspricht. Für die Ermittlung des Höchstbetrages nach § 12 Absatz 1, des Gesamtbetrages zur Entlastung bei den Heizkosten nach § 12 Absatz 6 und des Betrages der Klimakomponente nach § 12 Absatz 7 ist jeweils die Gesamtzahl der Haushaltsmitglieder maßgebend.“

5. § 12 wird wie folgt geändert:
 - a) Die Überschrift wird wie folgt gefasst:

„§ 12
Höchstbeträge für Miete
und Belastung sowie Entlastung bei
den Heizkosten und die Klimakomponente“.

- b) In Absatz 4 Satz 1 werden nach den Wörtern „nach Absatz 1“ die Wörter „oder einer entsprechenden strukturellen Änderung der höchstens zu berücksichtigenden Miete oder Belastung“ eingefügt.
- c) Absatz 6 wird durch die folgenden Absätze 6 und 7 ersetzt:

„(6) Der folgende monatliche Gesamtbetrag zur Entlastung bei den Heizkosten als Summe aus dem Betrag zur Entlastung bei den Heizkosten auf Grund der CO₂-Bepreisung und dem Betrag der dauerhaften Heizkostenkomponente ist vorbehaltlich des § 11 Absatz 3 nach der Anzahl der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder zu berücksichtigen:

| Anzahl der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder | Betrag zur Entlastung bei den Heizkosten auf Grund der CO ₂ -Bepreisung in Euro | Betrag der dauerhaften Heizkostenkomponente in Euro | Gesamtbetrag zur Entlastung bei den Heizkosten in Euro |
|---|--|---|--|
| 1 | 14,40 | 96 | 110,40 |
| 2 | 18,60 | 124 | 142,60 |
| 3 | 22,20 | 148 | 170,20 |
| 4 | 25,80 | 172 | 197,80 |
| 5 | 29,40 | 196 | 225,40 |
| Mehrbetrag für jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied | 3,60 | 24 | 27,60 |

(7) Der folgende monatliche Betrag ist vorbehaltlich des § 11 Absatz 3 nach der Anzahl der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder als Klimakomponente zu berücksichtigen:

| Anzahl der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder | Als Klimakomponente zu berücksichtigender Zuschlag zu den Höchstbeträgen nach § 12 Absatz 1 in Euro |
|---|---|
| 1 | 19,20 |
| 2 | 24,80 |
| 3 | 29,60 |
| 4 | 34,40 |
| 5 | 39,20 |
| Mehrbetrag für jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied | 4,80“. |

6. § 15 Absatz 2 wird wie folgt geändert:
- a) In Satz 2 werden die Wörter „jeweils zu einem Drittel in den drei Jahren“ durch die Wörter „zu einem Zwölftel in den zwölf Monaten“ ersetzt.
- b) In Satz 3 werden die Wörter „drei Jahren“ durch die Wörter „einem Jahr“ ersetzt.
7. In § 19 Absatz 3 wird die Angabe „51 Euro“ durch die Angabe „57 Euro“ ersetzt.
8. § 24 wird wie folgt geändert:
- a) Absatz 1 wird wie folgt gefasst:

„(1) Zuständig für die Durchführung dieses Gesetzes sind die nach Landesrecht zuständigen Stellen. Die Landesregierung kann diese Befugnis nach Satz 1 auf die für die Ausführung des Wohngeldgesetzes zuständige oberste Landesbehörde übertragen. Die nach Satz 1 bestimmte Stelle ist eine Wohngeldbehörde im Sinne dieses Gesetzes. § 69 des Ersten Buches Sozialgesetzbuch bleibt unberührt.“

- b) Absatz 2 wird wie folgt geändert:
- aa) Dem Wortlaut wird folgender Satz vorangestellt:
- „Die Entscheidung über den Wohngeldantrag ist durch die Wohngeldbehörde schriftlich zu erlassen.“
- bb) In Satz 4 wird die Angabe „Satz 2“ durch die Angabe „Satz 3“ ersetzt.

9. § 25 Absatz 1 Satz 2 wird wie folgt gefasst:
- „Der Bewilligungszeitraum kann unter Berücksichtigung der zu erwartenden maßgeblichen Verhältnisse verkürzt, geteilt oder bei voraussichtlich gleichbleibenden Verhältnissen auf bis zu 24 Monate verlängert werden.“

10. Nach § 26 wird folgender § 26a eingefügt:

„§ 26a

Vorläufige Zahlung des Wohngeldes

(1) Eine vorläufige Zahlung des Wohngeldes kann erfolgen, wenn zur Feststellung des Wohngeldanspruchs voraussichtlich längere Zeit erforderlich ist und mit hinreichender Wahrscheinlichkeit ein Anspruch auf Wohngeld besteht. Grundlage der vorläufigen Zahlung sind ausschließlich die für das Wohngeld maßgeblichen Berechnungsgrößen nach § 4.

(2) Die Entscheidung über die vorläufige Zahlung des Wohngeldes steht unter dem Vorbehalt der endgültigen Entscheidung über Wohngeld. Der Bewilligungsbescheid muss den Hinweis enthalten, dass die Zahlung unter Vorbehalt der endgültigen Entscheidung über Wohngeld und der möglichen Rückforderung von zu viel gezahltem Wohngeld erfolgt.

(3) Die endgültige Entscheidung über Wohngeld kann auch im Zusammenhang mit der Entscheidung über einen Weiterleistungsantrag erfolgen. Der Zeitpunkt der Antragstellung für die vorläufige Zahlung gilt auch als Zeitpunkt der Antragstellung für die endgültige Entscheidung über Wohngeld. Über den Wohngeldanspruch ist end-

gültig zu entscheiden, sofern die vorläufige Entscheidung nicht der endgültigen Entscheidung entspricht. Ergeht innerhalb eines Jahres nach Ablauf des Bewilligungszeitraums keine endgültige Entscheidung, gilt eine vorläufig bewilligte Zahlung als endgültig festgesetzt. Dies gilt nicht, wenn die wohngeldberechtigte Person innerhalb der Frist nach Satz 4 eine endgültige Entscheidung beantragt oder wenn die Wohngeldbehörde Kenntnis von Tatsachen erlangt, dass der Wohngeldanspruch nicht oder nur in geringerer Höhe als die vorläufige Zahlung besteht und sie über den Wohngeldanspruch innerhalb eines Jahres seit Kenntniserlangung von diesen Tatsachen, spätestens aber nach Ablauf von zehn Jahren nach der Bekanntgabe der vorläufigen Zahlung, endgültig entscheidet.

(4) Das vorläufig gezahlte Wohngeld ist auf das endgültig zu leistende Wohngeld anzurechnen. Übersteigt das vorläufig gezahlte das endgültig zu leistende Wohngeld, so ist der übersteigende Betrag zu erstatten. § 30a gilt entsprechend.“

11. § 27 wird wie folgt geändert:

a) Absatz 1 wird wie folgt geändert:

aa) Satz 1 wird wie folgt geändert:

aaa) In Nummer 2 werden die Wörter „der Beträge“ durch die Wörter „des Gesamtbetrages“ ersetzt und wird die Angabe „15 Prozent“ durch die Angabe „10 Prozent“ ersetzt.

bbb) In Nummer 3 wird die Angabe „15 Prozent“ durch die Angabe „10 Prozent“ ersetzt.

bb) In Satz 2 werden die Wörter „der Beträge“ durch die Wörter „des Gesamtbetrages“ ersetzt und wird die Angabe „15 Prozent“ durch die Angabe „10 Prozent“ ersetzt.

cc) In Satz 3 wird die Angabe „15 Prozent“ durch die Angabe „10 Prozent“ ersetzt.

b) In Absatz 2 Satz 1 Nummer 2 und Satz 2 werden jeweils die Wörter „der Beträge“ durch die Wörter „des Gesamtbetrages“ ersetzt.

11a. Nach § 30 wird folgender § 30a eingefügt:

„§ 30a

Bagatellgrenze bei Rückforderungen

Zur Erprobung einer Bagatellgrenze wird nach Aufhebung der Bewilligung oder Feststellung der Unwirksamkeit eines Wohngeldbescheides durch die Wohngeldbehörde bis zu einer Höhe von 50 Euro von einer Erstattung überzahlten Wohngeldes abgesehen. Dies gilt auch in Fällen einer Aufrechnung oder Verrechnung. Die Erprobung dauert bis zum 31. Dezember 2024.“

12. In § 36 Absatz 2 Satz 2 werden die Wörter „Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat“ durch die Wörter „Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen“ ersetzt.

12a. § 39 wird wie folgt geändert:

a) Nach Absatz 1 Satz 4 wird folgender Satz eingefügt:

„Bis einschließlich 2025 fließen daneben auch die Einschätzungen der Länder zu den Wirkungen der dauerhaften Heizkostenkomponente nach § 12 Absatz 6 und der Klimakomponente nach § 12 Absatz 7 ein.“

b) Folgender Absatz 3 wird angefügt:

„(3) Zum Zwecke der Evaluierung berichten die Länder nach Ablauf von zwei Jahren spätestens bis zum 31. März 2025 gegenüber dem Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen über die maßgeblichen Kennzahlen der Experimentierklausel des § 30a.“

13. Nach § 42c wird folgender § 42d eingefügt:

„§ 42d

Übergangsregelung aus
Anlass des Wohngeld-Plus-Gesetzes

(1) Ist Wohngeld vor dem 1. Januar 2023 bewilligt worden und liegt mindestens ein Teil des Bewilligungszeitraums nach dem 31. Dezember 2022, so ist abweichend von § 41 Absatz 2 von Amts wegen über die Leistung des Wohngeldes für den Zeitraum vom 1. Januar 2023 bis zum Ende des bisherigen Bewilligungszeitraums neu zu entscheiden. Bei der Entscheidung nach Satz 1 sind die §§ 11, 12 und 19 dieses Gesetzes und die sich aus der Anlage zu § 1 Absatz 3 der Wohngeldverordnung in der ab dem 1. Januar 2023 geltenden Fassung ergebenden Mietenstufen anzuwenden. Ergibt sich aus der Entscheidung nach Satz 1 kein höheres Wohngeld, verbleibt es bis zum Ende des bisherigen Bewilligungszeitraums bei dem bereits bewilligten Wohngeld.

(2) Ist bei der Entscheidung nach Absatz 1 Satz 1 nicht berücksichtigt worden, dass sich die Anzahl der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder, die zu berücksichtigende Miete oder Belastung oder das Gesamteinkommen geändert hat oder das Wohngeld zweckwidrig verwendet wird, so ist die Entscheidung nur rechtswidrig, wenn gleichzeitig die Voraussetzungen des § 27 vorliegen. Im Übrigen bleibt § 45 des Zehnten Buches Sozialgesetzbuch unberührt. Wird die Entscheidung nach Absatz 1 Satz 1 unter den Voraussetzungen des § 45 des Zehnten Buches Sozialgesetzbuch zurückgenommen, so wird der bisherige Bewilligungsbescheid wieder wirksam. Die §§ 27 und 28 bleiben unberührt.

(3) Ist Wohngeld vor dem 1. Januar 2023 bewilligt worden und liegt mindestens ein Teil des Bewilligungszeitraums nach dem 31. Dezember 2022 und ist über einen Antrag nach § 27 Absatz 1 oder in einem Verfahren nach § 27 Absatz 2 neu zu entscheiden, so ist für die Zeit bis zum 31. Dezember 2022 nach dem bis dahin geltenden Recht und ab dem 1. Januar 2023 nach neuem Recht zu entscheiden.

(4) Der Bewilligungsbescheid nach Absatz 1 Satz 1 muss auf die besonderen Entscheidungsgrundlagen der Absätze 1 und 2 hinweisen, insbesondere darauf, dass eine Entscheidung nach § 27 oder § 28 Absatz 2 oder die Mitteilung über die Unwirksamkeit nach § 28 Absatz 1 oder Absatz 3 dem Bewilligungsbescheid noch folgen kann und dass ab dem Zeitpunkt der Änderung der Verhältnisse, der auch vor dem 1. Januar 2023 liegen kann, das Wohngeld wegfallen oder sich verringern kann.

(5) Ist bis zum 31. Dezember 2022 über einen Wohngeldantrag nach § 22 noch nicht entschieden, so ist für die Zeit bis zum 31. Dezember 2022 nach dem bis dahin geltenden Recht und für die darauf folgende Zeit nach dem neuen Recht zu entscheiden. Ist in den Fällen des Satzes 1 das ab dem 1. Januar 2023 zu bewilligende Wohngeld geringer als das für Dezember 2022 zu bewilligende Wohngeld, so verbleibt es auch für den Teil des Bewilligungszeitraums ab dem 1. Januar 2023 bei dem für Dezember 2022 zu bewilligenden höheren Wohngeld.

(6) Ist über einen nach dem 31. Dezember 2022 gestellten Wohngeldantrag nach § 22 zu entscheiden und beginnt der Bewilligungszeitraum vor dem 1. Januar 2023, so ist Absatz 5 entsprechend anzuwenden. § 24 Absatz 2 und § 27 bleiben unberührt.“

14. § 43 wird wie folgt geändert:

a) Absatz 1 wird wie folgt geändert:

aa) Satz 1 wird wie folgt geändert:

aaa) In Nummer 3 wird der Punkt am Ende durch ein Semikolon ersetzt.

bbb) Nach Nummer 3 werden die folgenden Nummern 4 bis 6 eingefügt:

„4. die Werte für „M“ (Anlage 3) auf Grund der Entwicklung der bundesweiten Bruttokaltmieten, gemessen durch den Teilindex für Nettokaltmiete und Wohnungsnebenkosten des Verbraucherpreisindex für Deutschland des Statistischen Bundesamtes;

5. die Werte für „Y“ (Anlage 3) auf Grund der bundesweiten Entwicklung der Verbraucherpreise, gemessen durch den Verbraucherpreisindex für Deutschland des Statistischen Bundesamtes;

6. das zusätzliche Wohngeld für das 13. und jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied nach § 19 Absatz 3 auf Grund der bundesweiten Entwicklung der Verbraucherpreise, gemessen durch den Verbraucherpreisindex für Deutschland des Statistischen Bundesamtes.“

bb) Satz 2 wird wie folgt gefasst:

„Die erste Fortschreibung der Werte für „M“ und „Y“ (Anlage 3) und des zusätz-

lichen Wohngeldes für das 13. und jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied nach § 19 Absatz 3 erfolgt zum 1. Januar 2025.“

b) Absatz 4 wird wie folgt geändert:

aa) In Satz 1 wird die Angabe „1. Januar 2022“ durch die Angabe „1. Januar 2025“ ersetzt.

bb) In Satz 2 wird die Angabe „1. Januar 2022“ durch die Angabe „1. Januar 2025“, die Angabe „2020“ durch die Angabe „2023“ und die Angabe „2018“ durch die Angabe „2021“ ersetzt.

c) Absatz 5 wird wie folgt geändert:

aa) In Satz 1 wird die Angabe „1. Januar 2022“ durch die Angabe „1. Januar 2025“ ersetzt.

bb) In Satz 2 wird die Angabe „1. Januar 2022“ durch die Angabe „1. Januar 2025“, die Angabe „2020“ durch die Angabe „2023“ und die Angabe „2018“ durch die Angabe „2021“ ersetzt.

cc) In Satz 3 wird das Wort „sechste“ durch das Wort „siebte“ ersetzt.

d) Absatz 6 wird wie folgt geändert:

aa) In Satz 1 wird die Angabe „1. Januar 2022“ durch die Angabe „1. Januar 2025“ ersetzt.

bb) In Satz 2 wird die Angabe „1. Januar 2022“ durch die Angabe „1. Januar 2025“, die Angabe „2020“ durch die Angabe „2023“ und die Angabe „2018“ durch die Angabe „2021“ ersetzt.

e) Absatz 7 wird durch die folgenden Absätze 7 bis 10 ersetzt:

„(7) Die Werte für „M“ (Anlage 3) werden am 1. Januar 2025 und dann alle zwei Jahre zum 1. Januar um den Prozentsatz erhöht oder verringert, um den sich der vom Statistischen Bundesamt festgestellte Teilindex nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 4 verändert hat. Für die Veränderung am 1. Januar 2025 ist die Erhöhung oder Verringerung des Jahresdurchschnitts des Teilindex nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 4 maßgeblich, die im Jahr 2023 gegenüber dem Jahr 2021 eingetreten ist. Die sich danach ergebenden Beträge sind bei einem Nachkommawert unter 0,50 Euro auf den nächsten vollen Euro-Betrag abzurunden sowie bei einem Nachkommawert ab 0,50 Euro auf den nächsten vollen Euro-Betrag aufzurunden; die gerundeten Beträge ergeben die neuen Werte für „M“ (Anlage 3).

(8) Die Werte für „Y“ (Anlage 3) werden am 1. Januar 2025 und dann alle zwei Jahre zum 1. Januar um den Prozentsatz erhöht oder verringert, um den sich der vom Statistischen Bundesamt festgestellte Verbraucherpreisindex nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 5 verändert hat. Für die Veränderung am 1. Januar 2025 ist die Erhöhung oder Verringerung des Jahresdurchschnitts des Verbraucherpreisindex nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 5 maßgeblich, die im Jahr 2023 gegenüber dem Jahr 2021 eingetre-

ten ist. Die sich danach ergebenden Beträge sind bei einem Nachkommawert bis unter 0,50 Euro auf den nächsten vollen Euro-Betrag abzurunden sowie bei einem Nachkommawert ab 0,50 Euro auf den nächsten vollen Euro-Betrag aufzurunden; die gerundeten Beträge ergeben die neuen Werte für „Y“ (Anlage 3).

(9) Der Wert für das zusätzliche Wohngeld für das 13. und jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied nach § 19 Absatz 3 wird am 1. Januar 2025 und dann alle zwei Jahre zum 1. Januar um den Prozentsatz erhöht oder verringert, um den sich der vom Statistischen Bundesamt festgestellte Verbraucherpreisindex nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 6 verändert hat. Für die Veränderung am 1. Januar 2025 ist die Erhöhung oder Verringerung des Jahresdurchschnitts des Verbraucherpreisindex nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 6 maßgeblich, die im Jahr 2023 gegenüber dem

Jahr 2021 eingetreten ist. Die sich danach ergebenden Beträge sind bei einem Nachkommawert bis unter 0,50 Euro auf den nächsten vollen Euro-Betrag abzurunden sowie bei einem Nachkommawert ab 0,50 Euro auf den nächsten vollen Euro-Betrag aufzurunden; die gerundeten Beträge ergeben die neuen Werte für das zusätzliche Wohngeld für das 13. und jedes weitere zu berücksichtigende Haushaltsmitglied nach § 19 Absatz 3.

(10) Für die Fortschreibungen nach dem 1. Januar 2025 gelten die Absätze 4 bis 9 entsprechend.“

15. § 44 Absatz 1 Satz 2 wird wie folgt gefasst:

„Bei der Entscheidung sind die Berechnungsgrößen des Wohngeldes nach § 43 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 6 in der ab dem Inkrafttreten der aktuellen Fortschreibung geltenden Fassung anzuwenden.“

16. Die Anlagen 2 und 3 werden wie folgt gefasst:

„Anlage 2

(zu § 19 Absatz 1)

Werte für „a“, „b“ und „c“

Die in die Formel nach § 19 Absatz 1 Satz 1 einzusetzenden, nach der Anzahl der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder unterschiedenen Werte „a“, „b“ und „c“ sind der nachfolgenden Tabelle zu entnehmen:

| | 1 Haushalts- mitglied | 2 Haushalts- mitglieder | 3 Haushalts- mitglieder | 4 Haushalts- mitglieder | 5 Haushalts- mitglieder | 6 Haushalts- mitglieder |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| a | 4,000E-2 | 3,000E-2 | 2,000E-2 | 1,000E-2 | 0 | - 1,000E-2 |
| b | 4,991E-4 | 3,716E-4 | 3,035E-4 | 2,251E-4 | 1,985E-4 | 1,792E-4 |
| c | 4,620E-5 | 3,450E-5 | 2,780E-5 | 2,000E-5 | 1,950E-5 | 1,880E-5 |

| | 7 Haushalts- mitglieder | 8 Haushalts- mitglieder | 9 Haushalts- mitglieder | 10 Haushalts- mitglieder | 11 Haushalts- mitglieder | 12 Haushalts- mitglieder |
|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| a | - 2,000E-2 | - 3,000E-2 | - 4,000E-2 | - 6,000E-2 | - 9,000E-2 | - 1,200E-1 |
| b | 1,657E-4 | 1,648E-4 | 1,432E-4 | 1,300E-4 | 1,188E-4 | 1,152E-4 |
| c | 1,870E-5 | 1,870E-5 | 1,880E-5 | 1,880E-5 | 2,220E-5 | 2,510E-5 |

Hierbei bedeuten: E-1 geteilt durch 10,

E-2 geteilt durch 100,

E-4 geteilt durch 10 000,

E-5 geteilt durch 100 000.

Anlage 3

(zu § 19 Absatz 2)

Rechenschritte und Rundungen

1. Werte für „M“ und „Y“, die unterhalb der folgenden Tabellenwerte liegen, werden durch diese ersetzt:

| | 1 Haushalts- mitglied | 2 Haushalts- mitglieder | 3 Haushalts- mitglieder | 4 Haushalts- mitglieder | 5 Haushalts- mitglieder | 6 Haushalts- mitglieder |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| M | 52 | 64 | 76 | 88 | 99 | 99 |
| Y | 350 | 600 | 800 | 1 000 | 1 200 | 1 400 |

| | 7 Haushalts- mitglieder | 8 Haushalts- mitglieder | 9 Haushalts- mitglieder | 10 Haushalts- mitglieder | 11 Haushalts- mitglieder | 12 Haushalts- mitglieder |
|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| M | 111 | 123 | 135 | 146 | 180 | 286 |
| Y | 1 600 | 1 800 | 2 000 | 2 200 | 2 400 | 2 600 |

2. Das ungerundete monatliche Wohngeld ergibt sich durch Einsetzen der Werte für „a“, „b“, „c“ (Anlage 2) und für „M“ und „Y“ in die Formel nach § 19 Absatz 1 Satz 1 und durch Ausführen der vier folgenden Rechenschritte:

Berechnung der Dezimalzahlen

$$z1 = a + b \cdot M + c \cdot Y,$$

$$z2 = z1 \cdot Y,$$

$$z3 = M - z2,$$

$$z4 = 1,15 \cdot z3.$$

Hierbei sind die Dezimalzahlen als Festkommazahlen mit zehn Nachkommastellen zu berechnen.

3. Dieses ungerundete monatliche Wohngeld ist bis unter 0,50 Euro auf den nächsten vollen Euro-Betrag abzurunden sowie von 0,50 Euro an auf den nächsten vollen Euro-Betrag aufzurunden.“

Artikel 2

Änderung des Wohnungslosenberichterstattungsgesetzes

Das Wohnungslosenberichterstattungsgesetz vom 4. März 2020 (BGBl. I S. 437) wird wie folgt geändert:

1. In § 7 Absatz 2 Nummer 2 werden die Wörter „Bundesministerium für Arbeit und Soziales“ durch die Wörter „in der Bundesregierung für die Berichterstattung über die Wohnungslosigkeit federführend zuständige Bundesministerium“ ersetzt.

2. § 8 wird wie folgt geändert:

- a) In Absatz 1 werden die Wörter „Bundesministeriums für Arbeit und Soziales“ durch die Wörter „in der Bundesregierung für die Berichterstattung über die Wohnungslosigkeit federführend zuständigen Bundesministeriums“ ersetzt.
- b) In Absatz 2 werden die Wörter „Das Bundesministerium für Arbeit und Soziales“ durch die Wörter „Die Bundesregierung“ ersetzt, werden die Wörter „, erstmals im Jahr 2022,“ gestrichen und wird das Wort „seine“ durch das Wort „ihre“ ersetzt.

Artikel 3

Änderung des Zweiten Buches Sozialgesetzbuch

Das Zweite Buch Sozialgesetzbuch – Grundsicherung für Arbeitsuchende – in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Mai 2011 (BGBl. I S. 850, 2094), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2022 (BGBl. I S. 921) geändert worden ist, wird wie folgt geändert:

1. Der Inhaltsübersicht wird folgende Angabe angefügt:

„§ 85 Übergangsregelung aus Anlass des Wohngeld-Plus-Gesetzes“.

2. Folgender § 85 wird angefügt:

„§ 85

Übergangsregelung aus
Anlass des Wohngeld-Plus-Gesetzes

Abweichend von § 12a Satz 1 sind Leistungsberechtigte für am 31. Dezember 2022 laufende Bewilligungszeiträume oder Bewilligungszeiträume, die in der Zeit vom 1. Januar 2023 bis 30. Juni 2023 beginnen, nicht verpflichtet, Wohngeld nach dem Wohngeldgesetz in Anspruch zu nehmen.“

Artikel 4

Änderung des Zwölften Buches Sozialgesetzbuch

Das Zwölfte Buch Sozialgesetzbuch – Sozialhilfe – (Artikel 1 des Gesetzes vom 27. Dezember 2003, BGBl. I S. 3022, 3023), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 23. Mai 2022 (BGBl. I S. 760) geändert worden ist, wird wie folgt geändert:

1. In dem Inhaltsverzeichnis wird die Angabe zu § 131 wie folgt gefasst:

„§ 131 Übergangsregelung aus Anlass des Wohngeld-Plus-Gesetzes“.

2. § 131 wird wie folgt gefasst:

„§ 131

Übergangsregelung aus
Anlass des Wohngeld-Plus-Gesetzes

(1) Abweichend von § 2 sind Leistungsberechtigte für am 31. Dezember 2022 laufende Bewilligungszeiträume oder Bewilligungszeiträume, die in der Zeit vom 1. Januar 2023 bis 30. Juni 2023 beginnen, nicht verpflichtet, Wohngeld nach dem Wohngeldgesetz in Anspruch zu nehmen.

(2) § 95 Satz 1 findet in den Fällen nach Absatz 1 keine Anwendung.“

Artikel 5
Änderung der
Wohngeldverordnung

In der Wohngeldverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. Oktober 2001 (BGBl. I S. 2722), die zuletzt durch Artikel 1 der Verordnung vom 3. Juni 2021 (BGBl. I S. 1369) geändert worden ist, wird die Anlage wie folgt gefasst:

„**Anlage**
(zu § 1 Absatz 3)

Mietenstufen der Gemeinden
nach Ländern ab 1. Januar 2023

Soweit die zu einem Kreis gehörenden Gemeinden in den Tabellen nicht gesondert aufgeführt sind, gilt die Mietenstufe des Kreises für diese Gemeinden.

Zu Grunde liegen Daten der Wohngeldstatistik zum 31. Dezember 2019 und 31. Dezember 2020 einschließlich der bis zum 31. März 2021 erfolgten rückwirkenden Bewilligungen.

Relevanter Gebietsstand ist der 31. März 2021, der für die 10 000-Einwohner-Schwelle relevante Stichtag der Bevölkerung ist der 30. September 2020.

Land: **Baden-Württemberg**

| Gemeinde | Mietenstufe |
|-----------------------------|-------------|
| Aalen, Stadt | III |
| Achern, Stadt | II |
| Albstadt, Stadt | II |
| Altensteig, Stadt | II |
| Ammerbuch | IV |
| Appenweier | II |
| Asperg, Stadt | V |
| Aulendorf, Stadt | II |
| Backnang, Stadt | IV |
| Bad Dürkheim, Stadt | III |
| Bad Friedrichshall, Stadt | IV |
| Bad Krozingen, Stadt | V |
| Bad Mergentheim, Stadt | III |
| Bad Rappenau, Stadt | III |
| Bad Säckingen, Stadt | IV |
| Bad Saulgau, Stadt | II |
| Bad Urach, Stadt | IV |
| Bad Waldsee, Stadt | II |
| Bad Wildbad, Stadt | II |
| Bad Wurzach, Stadt | II |
| Baden-Baden, Stadt | IV |
| Baiersbronn | II |
| Balingen, Stadt | II |
| Besigheim, Stadt | V |
| Biberach an der Riß, Stadt | III |
| Bietigheim-Bissingen, Stadt | V |
| Birkenfeld | III |
| Blaubeuren, Stadt | III |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|--------------------------------|--------------------|
| Blaustein, Stadt | V |
| Blumberg, Stadt | I |
| Böblingen, Stadt | VI |
| Bopfingen, Stadt | II |
| Brackenheim, Stadt | III |
| Breisach am Rhein, Stadt | IV |
| Bretten, Stadt | III |
| Bretzfeld | II |
| Bruchsal, Stadt | III |
| Brühl | III |
| Buchen (Odenwald), Stadt | II |
| Bühl, Stadt | III |
| Burladingen, Stadt | I |
| Calw, Stadt | IV |
| Crailsheim, Stadt | II |
| Denkendorf | V |
| Denzlingen | IV |
| Ditzingen, Stadt | V |
| Donaueschingen, Stadt | II |
| Donzdorf, Stadt | II |
| Dossenheim | V |
| Durmernheim | IV |
| Eberbach, Stadt | II |
| Ebersbach an der Fils, Stadt | IV |
| Edingen-Neckarhausen | III |
| Ehingen (Donau), Stadt | III |
| Ellwangen (Jagst), Stadt | III |
| Emmendingen, Stadt | IV |
| Endingen am Kaiserstuhl, Stadt | III |
| Engen, Stadt | III |
| Eningen unter Achalm | IV |
| Eppelheim, Stadt | V |
| Eppingen, Stadt | III |
| Erbach, Stadt | III |
| Esslingen am Neckar, Stadt | V |
| Ettenheim, Stadt | II |
| Ettlingen, Stadt | IV |
| Fellbach, Stadt | V |
| Filderstadt, Stadt | V |
| Freiberg am Neckar, Stadt | VI |
| Freiburg im Breisgau, Stadt | VI |
| Freudenstadt, Stadt | III |
| Friedrichshafen, Stadt | V |
| Friesenheim | II |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|---------------------------------|-------------|
| Gärtringen | IV |
| Gaggenau, Stadt | III |
| Gaildorf, Stadt | II |
| Geislingen an der Steige, Stadt | III |
| Gengenbach, Stadt | III |
| Gerlingen, Stadt | VI |
| Gernsbach, Stadt | III |
| Gerstetten | I |
| Giengen an der Brenz, Stadt | II |
| Göppingen, Stadt | III |
| Gottmadingen | III |
| Graben-Neudorf | III |
| Grenzach-Wyhlen | V |
| Gundelfingen | V |
| Haigerloch, Stadt | I |
| Heddesheim | III |
| Heidelberg, Stadt | V |
| Heilbronn, Stadt | IV |
| Hemsbach, Stadt | III |
| Herbolzheim, Stadt | III |
| Herbrechtingen, Stadt | II |
| Herrenberg, Stadt | V |
| Hockenheim, Stadt | III |
| Holzgerlingen, Stadt | VI |
| Horb am Neckar, Stadt | II |
| Isny im Allgäu, Stadt | III |
| Karlsbad | III |
| Karlsdorf-Neuthard | III |
| Karlsruhe, Stadt | IV |
| Kehl, Stadt | III |
| Kenzingen, Stadt | IV |
| Kernen im Remstal | V |
| Ketsch | IV |
| Kirchheim unter Teck, Stadt | V |
| Korb | V |
| Königsbach-Stein | II |
| Konstanz, Universitätsstadt | V |
| Korntal-Münchingen, Stadt | VI |
| Kornwestheim, Stadt | VI |
| Kraichtal, Stadt | I |
| Künzelsau, Stadt | III |
| Ladenburg, Stadt | IV |
| Lahr/Schwarzwald, Stadt | III |
| Laichingen, Stadt | III |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|--------------------------------|--------------------|
| Langenau, Stadt | III |
| Lauda-Königshofen, Stadt | I |
| Laupheim, Stadt | III |
| Leimen, Stadt | IV |
| Leinfelden-Echterdingen, Stadt | VI |
| Leingarten, Stadt | IV |
| Leonberg, Stadt | VI |
| Leutenbach | IV |
| Leutkirch im Allgäu, Stadt | II |
| Linkenheim-Hochstetten | III |
| Lorch, Stadt | III |
| Lörrach, Stadt | V |
| Ludwigsburg, Stadt | VI |
| Malsch | III |
| Mannheim, Universitätsstadt | V |
| Marbach am Neckar, Stadt | V |
| Markdorf, Stadt | V |
| Markgröningen, Stadt | IV |
| Meckenbeuren | IV |
| Meßstetten, Stadt | II |
| Metzingen, Stadt | V |
| Möglingen | V |
| Mössingen, Stadt | IV |
| Mosbach, Stadt | III |
| Mühlacker, Stadt | III |
| Müllheim, Stadt | IV |
| Münsingen, Stadt | II |
| Murrhardt, Stadt | II |
| Nagold, Stadt | IV |
| Neckargemünd, Stadt | III |
| Neckarsulm, Stadt | IV |
| Neuenburg am Rhein, Stadt | V |
| Neuenstadt am Kocher, Stadt | II |
| Neuhausen auf den Fildern | V |
| Niefen-Öschelbronn | III |
| Nürtingen, Stadt | IV |
| Nußloch | V |
| Oberderdingen | III |
| Oberkirch, Stadt | II |
| Oberndorf am Neckar, Stadt | II |
| Obersulm | III |
| Öhringen, Stadt | IV |
| Östringen, Stadt | II |
| Offenburg, Stadt | III |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------------------|--------------------|
| Oftersheim | IV |
| Ostfildern, Stadt | V |
| Pfinztal | III |
| Pforzheim, Stadt | IV |
| Pfullendorf, Stadt | II |
| Pfullingen, Stadt | IV |
| Phillipsburg, Stadt | II |
| Plochingen, Stadt | V |
| Radolfzell am Bodensee, Stadt | IV |
| Rastatt, Stadt | III |
| Ravensburg, Stadt | V |
| Remchingen | II |
| Remseck am Neckar, Stadt | V |
| Remshalden | III |
| Renningen, Stadt | V |
| Reutlingen, Stadt | IV |
| Rheinfeldern (Baden), Stadt | IV |
| Rheinau, Stadt | II |
| Riedlingen, Stadt | II |
| Rielasingen-Worblingen | IV |
| Rottenburg am Neckar, Stadt | IV |
| Rottweil, Stadt | III |
| Rudersberg | II |
| Rutesheim, Stadt | V |
| Sachsenheim, Stadt | IV |
| Salem | III |
| Sandhausen | IV |
| St. Georgen i. Schwarzwald, Stadt | II |
| Sankt Leon-Rot | III |
| Schopfheim, Stadt | III |
| Schorndorf, Stadt | IV |
| Schönaich | IV |
| Schramberg, Stadt | II |
| Schwäbisch Gmünd, Stadt | III |
| Schwäbisch Hall, Stadt | III |
| Schwaigern, Stadt | III |
| Schwetzingen, Stadt | IV |
| Schwieberdingen | VI |
| Sigmaringen, Stadt | II |
| Sindelfingen, Stadt | IV |
| Singen (Hohentwiel), Stadt | IV |
| Sinsheim, Stadt | III |
| Spaichingen, Stadt | III |
| Steinheim an der Murr, Stadt | IV |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-------------------------------|--------------------|
| Stockach, Stadt | II |
| Straubenhardt | II |
| Stutensee, Stadt | III |
| Stuttgart, Landeshauptstadt | VI |
| Süßen, Stadt | III |
| Sulz am Neckar, Stadt | II |
| Tamm | VI |
| Tauberbischofsheim, Stadt | I |
| Teningen | III |
| Tettngang, Stadt | V |
| Titisee-Neustadt, Stadt | II |
| Tübingen, Universitätsstadt | VII |
| Ubstadt-Weiher | III |
| Überlingen, Stadt | IV |
| Uhingen, Stadt | III |
| Ulm, Universitätsstadt | IV |
| Vaihingen an der Enz, Stadt | III |
| Villingen-Schwenningen, Stadt | III |
| Waghäusel, Stadt | III |
| Waiblingen, Stadt | V |
| Waldbronn | IV |
| Waldshut-Tiengen, Stadt | III |
| Walldorf, Stadt | IV |
| Walldürn, Stadt | I |
| Wangen im Allgäu, Stadt | III |
| Weil am Rhein, Stadt | V |
| Weil der Stadt, Stadt | V |
| Weilheim an der Teck, Stadt | III |
| Weil im Schönbuch | VI |
| Weingarten, Baden | III |
| Weingarten, Stadt | V |
| Weinsberg, Stadt | IV |
| Weinstadt, Stadt | V |
| Welzheim, Stadt | III |
| Wendlingen am Neckar, Stadt | IV |
| Wernau (Neckar), Stadt | V |
| Wertheim, Stadt | II |
| Wiesloch, Stadt | IV |
| Wildberg, Stadt | II |
| Winnenden, Stadt | V |
| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
| Alb-Donau-Kreis | II |
| Biberach | II |

| Kreis | Mietenstufe |
|--------------------------|-------------|
| Bodenseekreis | IV |
| Böblingen | V |
| Breisgau-Hochschwarzwald | IV |
| Calw | II |
| Emmendingen | II |
| Enzkreis | III |
| Esslingen | IV |
| Freudenstadt | I |
| Göppingen | II |
| Heidenheim | II |
| Heilbronn | III |
| Hohenlohekreis | I |
| Karlsruhe | II |
| Konstanz | III |
| Lörrach | III |
| Ludwigsburg | IV |
| Main-Tauber-Kreis | I |
| Neckar-Odenwald-Kreis | I |
| Ortenaukreis | II |
| Ostalbkreis | II |
| Rastatt | II |
| Ravensburg | II |
| Rems-Murr-Kreis | III |
| Reutlingen | III |
| Rhein-Neckar-Kreis | II |
| Rottweil | I |
| Schwäbisch-Hall | I |
| Schwarzwald-Baar-Kreis | II |
| Sigmaringen | I |
| Tübingen | IV |
| Tuttlingen | II |
| Waldshut | II |
| Zollernalbkreis | I |

Land: **Bayern**

| Gemeinde | Mietenstufe |
|-----------------------------|-------------|
| Abensberg, Stadt | III |
| Aichach, Stadt | III |
| Altdorf, Markt | III |
| Altdorf bei Nürnberg, Stadt | II |
| Altötting, Stadt | II |
| Altusried, Markt | I |
| Alzenau i. Ufr., Stadt | II |
| Amberg, Stadt | II |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|---------------------------------|--------------------|
| Ansbach, Stadt | III |
| Aschaffenburg, Stadt | IV |
| Augsburg, Stadt | V |
| Bad Abbach, Markt | III |
| Bad Aibling, Stadt | V |
| Bad Kissingen, Stadt | II |
| Bad Neustadt a. d. Saale, Stadt | I |
| Bad Reichenhall, Stadt | III |
| Bad Staffelstein, Stadt | I |
| Bad Tölz, Stadt | V |
| Bad Windsheim, Stadt | II |
| Bad Wörishofen, Stadt | III |
| Bamberg, Stadt | III |
| Bayreuth, Stadt | III |
| Bobingen, Stadt | IV |
| Bogen | II |
| Bruckmühl, Markt | IV |
| Buchloe, Stadt | IV |
| Burgau, Stadt | II |
| Burghausen, Stadt | III |
| Burgkirchen a. d. Alz | I |
| Burglengenfeld, Stadt | II |
| Burgthann | III |
| Cadolzburg, Markt | III |
| Cham, Stadt | I |
| Coburg, Stadt | II |
| Dachau, Stadt | VII |
| Deggendorf, Stadt | II |
| Diedorf, Markt | IV |
| Dießen a. Ammersee, Markt | V |
| Dillingen a. d. Donau, Stadt | II |
| Dingolfing, Stadt | II |
| Dinkelsbühl, Stadt | I |
| Donauwörth, Stadt | II |
| Dorfen, Stadt | IV |
| Ebersberg, Stadt | VI |
| Eching | VII |
| Eckental, Markt | III |
| Eggenfelden, Stadt | II |
| Eichenau | VII |
| Eichstätt, Stadt | III |
| Erding, Stadt | VI |
| Ergolding, Markt | IV |
| Erlangen, Stadt | IV |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|-------------------------------|-------------|
| Erlenbach am Main, Stadt | II |
| Essenbach, Markt | II |
| Feldkirchen-Westerham | V |
| Feucht, Markt | IV |
| Feuchtwangen, Stadt | II |
| Forchheim, Stadt | III |
| Freilassing, Stadt | III |
| Freising, Stadt | VII |
| Friedberg, Stadt | III |
| Fürstenfeldbruck, Stadt | VII |
| Fürth, Stadt | IV |
| Füssen, Stadt | III |
| Gaimersheim, Markt | V |
| Garching bei München, Stadt | VII |
| Garmisch-Partenkirchen, Markt | VI |
| Gauting | VI |
| Geisenfeld, Stadt | III |
| Gemünden am Main, Stadt | I |
| Geretsried, Stadt | IV |
| Germering, Stadt | VII |
| Gersthofen, Stadt | III |
| Gilching | VII |
| Goldbach, Markt | III |
| Gräfelfing | VII |
| Grafring bei München, Stadt | VII |
| Gröbenzell | VII |
| Großostheim, Markt | II |
| Grünwald | VII |
| Günzburg, Stadt | II |
| Gunzenhausen, Stadt | I |
| Haar | VII |
| Hallbergmoos | VII |
| Hammelburg, Stadt | I |
| Haßfurt, Stadt | II |
| Hauzenberg, Stadt | I |
| Hersching a. Ammersee | V |
| Hersbruck, Stadt | III |
| Herzogenaurach, Stadt | IV |
| Hilpoltstein, Stadt | II |
| Hirschaid, Markt | I |
| Höchstadt a. d. Aisch, Stadt | III |
| Höhenkirchen-Siegertsbrunn | VII |
| Hösbach, Markt | II |
| Hof, Stadt | I |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------------|--------------------|
| Holzkirchen, Markt | VI |
| Illertissen, Stadt | III |
| Immenstadt i. Allgäu, Stadt | III |
| Ingolstadt | V |
| Ismaning | VI |
| Karlsfeld | VII |
| Karlstadt, Stadt | II |
| Kaufbeuren, Stadt | III |
| Kaufering, Markt | IV |
| Kelheim, Stadt | III |
| Kempten (Allgäu), Stadt | IV |
| Kirchheim bei München | VI |
| Kirchseeon, Markt | VI |
| Kissing | IV |
| Kitzingen, Stadt | II |
| Königsbrunn, Stadt | IV |
| Kolbermoor, Stadt | IV |
| Kronach, Stadt | II |
| Krumbach (Schwaben), Stadt | II |
| Kulmbach, Stadt | I |
| Landau an der Isar, Stadt | I |
| Landsberg a. Lech, Stadt | VI |
| Landshut, Stadt | IV |
| Langenzenn, Stadt | III |
| Lappersdorf, Markt | III |
| Lauf a. d. Pegnitz, Stadt | IV |
| Lauingen (Donau), Stadt | II |
| Lenggries | III |
| Lichtenfels, Stadt | I |
| Lindau (Bodensee), Stadt | V |
| Lindenberg i. Allgäu, Stadt | III |
| Lohr am Main, Stadt | II |
| Mainburg, Stadt | III |
| Maisach | VI |
| Manching, Markt | V |
| Markt Indersdorf, Markt | VI |
| Markt Schwaben, Markt | VII |
| Marktheidenfeld, Stadt | II |
| Marktobersdorf, Stadt | III |
| Marktreuditz, Stadt | I |
| Maxhütte-Haidhof, Stadt | II |
| Meitingen, Markt | III |
| Memmingen, Stadt | III |
| Mering, Markt | IV |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|---------------------------------|--------------------|
| Miesbach, Stadt | IV |
| Mindelheim, Stadt | III |
| Mömbris, Markt | I |
| Moosburg an der Isar, Stadt | VI |
| Mühldorf am Inn, Stadt | III |
| Münchberg, Stadt | I |
| München | VII |
| Murnau am Staffelsee, Markt | VI |
| Neubiberg | VII |
| Neuburg an der Donau, Stadt | IV |
| Neufahrn bei Freising | VII |
| Neumarkt i. d. Oberpfalz, Stadt | III |
| Neusäß, Stadt | IV |
| Neustadt an der Aisch, Stadt | II |
| Neustadt an der Donau, Stadt | II |
| Neustadt bei Coburg, Stadt | I |
| Neutraubling, Stadt | IV |
| Neu-Ulm, Stadt | V |
| Nördlingen, Stadt | II |
| Nürnberg, Stadt | V |
| Oberasbach, Stadt | IV |
| Oberhaching | VII |
| Oberschleißheim | VII |
| Ochsenfurt, Stadt | II |
| Olching | VII |
| Osterhofen, Stadt | I |
| Ottobrunn | VII |
| Passau, Stadt | III |
| Pegnitz, Stadt | II |
| Peißenberg, Markt | IV |
| Peiting, Markt | III |
| Penzberg, Stadt | IV |
| Pfaffenhofen a. d. Ilm, Stadt | IV |
| Pfarrkirchen, Stadt | II |
| Planegg | VII |
| Plattling, Stadt | II |
| Pocking, Stadt | I |
| Poing | VI |
| Prien am Chiemsee, Markt | IV |
| Puchheim | VII |
| Raubling | III |
| Regen, Stadt | I |
| Regensburg, Stadt | V |
| Regenstauf, Markt | II |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|---------------------------------|--------------------|
| Roding, Stadt | I |
| Rödental, Stadt | I |
| Röthenbach a. d. Pegnitz, Stadt | III |
| Rosenheim | V |
| Roßtal, Markt | II |
| Roth, Stadt | II |
| Rothenburg ob der Tauber, Stadt | I |
| Schongau, Stadt | III |
| Schrobenhausen, Stadt | II |
| Schwabach, Stadt | III |
| Schwabmünchen, Stadt | III |
| Schwandorf, Stadt | II |
| Schweinfurt, Stadt | II |
| Selb, Stadt | I |
| Senden, Stadt | IV |
| Simbach a. Inn, Stadt | I |
| Sonthofen, Stadt | III |
| Stadtbergen, Markt | IV |
| Starnberg, Stadt | VII |
| Stein, Stadt | IV |
| Stephanskirchen | IV |
| Straubing, Stadt | II |
| Sulzbach-Rosenberg, Stadt | I |
| Taufkirchen | II |
| Taufkirchen (Vils) | V |
| Traunreut, Stadt | III |
| Traunstein, Stadt | III |
| Treuchtlingen, Stadt | I |
| Trostberg, Stadt | II |
| Unterföhring | VII |
| Unterhaching | VII |
| Unterschleißheim | VII |
| Vaterstetten | VII |
| Vilsbiburg, Stadt | II |
| Vilshofen a. d. Donau, Stadt | I |
| Vöhringen, Stadt | IV |
| Waldkirchen, Stadt | I |
| Waldkraiburg, Stadt | II |
| Wasserburg am Inn, Stadt | IV |
| Weiden i. d. Oberpfalz, Stadt | I |
| Weilheim i. OB, Stadt | V |
| Weißenburg i. Bayern, Stadt | I |
| Weißenhorn, Stadt | III |
| Wendelstein, Markt | IV |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-------------------------|--------------------|
| Werneck, Markt | I |
| Wolfratshausen, Stadt | VI |
| Wolnzach, Markt | III |
| Würzburg, Stadt | IV |
| Zirndorf, Stadt | III |
| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
| Aichach-Friedberg | III |
| Altötting | I |
| Amberg-Weizsach | I |
| Ansbach | I |
| Aschaffenburg | II |
| Augsburg | II |
| Bad Kissingen | I |
| Bad Tölz-Wolfratshausen | IV |
| Bamberg | I |
| Bayreuth | I |
| Berchtesgadener Land | III |
| Cham | I |
| Coburg | I |
| Dachau | V |
| Deggendorf | I |
| Dillingen a. d. Donau | I |
| Dingolfing-Landau | I |
| Donau-Ries | I |
| Ebersberg | VI |
| Eichstätt | III |
| Erding | IV |
| Erlangen-Höchstadt | III |
| Forchheim | I |
| Freising | IV |
| Freyung-Grafenau | I |
| Fürth | II |
| Fürstenfeldbruck | VI |
| Garmisch-Partenkirchen | IV |
| Günzburg | I |
| Haßberge | I |
| Hof | I |
| Kelheim | I |
| Kitzingen | I |
| Kronach | I |
| Kulmbach | I |
| Landsberg a. Lech | III |
| Landshut | II |

| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|------------------------------|--------------------|
| Lichtenfels | I |
| Lindau (Bodensee) | II |
| Main-Spessart | I |
| Miesbach | IV |
| Miltenberg | I |
| Mühldorf a. Inn | I |
| München | VII |
| Neuburg-Schrobenhausen | II |
| Neumarkt i. d. Oberpfalz | I |
| Neustadt/Aisch-Bad Windsheim | I |
| Neustadt a. d. Waldnaab | I |
| Neu-Ulm | III |
| Nürnberger Land | II |
| Oberallgäu | II |
| Ostallgäu | I |
| Passau | I |
| Pfaffenhofen a. d. Ilm | III |
| Regen | I |
| Regensburg | II |
| Rhön-Grabfeld | I |
| Rosenheim | IV |
| Roth | II |
| Rottal-Inn | I |
| Schwandorf | I |
| Schweinfurt | I |
| Starnberg | V |
| Straubing-Bogen | I |
| Tirschenreuth | I |
| Traunstein | II |
| Unterallgäu | I |
| Weilheim-Schongau | III |
| Weißenburg-Gunzenhausen | I |
| Würzburg | II |
| Wunsiedel im Fichtelgebirge | I |

Land: Berlin

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------|--------------------|
| Berlin, Stadt | IV |

Land: Brandenburg

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-------------------------------|--------------------|
| Ahrensfelde-Blumberg | II |
| Angermünde, Stadt | II |
| Bad Freienwalde (Oder), Stadt | I |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|--------------------------------|--------------------|
| Beelitz, Stadt | II |
| Bad Belzig | II |
| Bernau bei Berlin, Stadt | III |
| Blankenfelde-Mahlow | IV |
| Brandenburg a. d. Havel, Stadt | II |
| Brieselang | IV |
| Cottbus, Stadt | II |
| Dallgow-Döberitz | V |
| Eberswalde, Stadt | III |
| Eisenhüttenstadt, Stadt | II |
| Erkner, Stadt | IV |
| Falkensee, Stadt | IV |
| Finsterwalde, Stadt | II |
| Forst (Lausitz), Stadt | I |
| Frankfurt (Oder), Stadt | II |
| Fredersdorf-Vogelsdorf | IV |
| Fürstenwalde/Spree, Stadt | II |
| Glienicke/Nordbahn | VI |
| Guben, Stadt | I |
| Hennigsdorf, Stadt | III |
| Hohen Neuendorf | IV |
| Hoppegarten | V |
| Jüterbog, Stadt | I |
| Kleinmachnow | V |
| Kloster Lehnin | III |
| Königs Wusterhausen, Stadt | III |
| Lauchhammer, Stadt | I |
| Lübben/Spreewald, Stadt | II |
| Lübbenau/Spreewald, Stadt | I |
| Luckenwalde, Stadt | II |
| Ludwigsfelde, Stadt | III |
| Michendorf | V |
| Mühlenbecker Land | III |
| Nauen, Stadt | III |
| Neuenhagen bei Berlin | III |
| Neuruppin, Stadt | II |
| Oberkrämer | III |
| Oranienburg, Stadt | III |
| Panketal | IV |
| Perleberg, Stadt | I |
| Petershagen/Eggersdorf | III |
| Potsdam, Stadt | IV |
| Prenzlau, Stadt | II |
| Pritzwalk, Stadt | I |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|------------------------|--------------------|
| Rangsdorf | III |
| Rathenow, Stadt | I |
| Rüdersdorf bei Berlin | II |
| Schöneiche bei Berlin | IV |
| Schönefeld | IV |
| Schorfheide | II |
| Schwedt/Oder, Stadt | II |
| Schwielowsee | IV |
| Senftenberg, Stadt | II |
| Spremberg, Stadt | II |
| Stahnsdorf | IV |
| Strausberg, Stadt | II |
| Teltow, Stadt | IV |
| Templin, Stadt | II |
| Velten, Stadt | III |
| Wandlitz | IV |
| Wittstock/Dosse, Stadt | I |
| Werder (Havel), Stadt | IV |
| Wildau | IV |
| Wittenberge, Stadt | I |
| Zehdenick, Stadt | I |
| Zeuthen | III |
| Zossen | II |

| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------|--------------------|
| Barnim | II |
| Dahme-Spreewald | II |
| Elbe-Elster | I |
| Havelland | II |
| Märkisch-Oderland | I |
| Oberhavel | I |
| Oberspreewald-Lausitz | I |
| Oder-Spree | III |
| Ostprignitz-Ruppin | I |
| Potsdam-Mittelmark | II |
| Prignitz | I |
| Spree-Neiße | I |
| Teltow-Fläming | I |
| Uckermark | I |

Land: Bremen

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------|--------------------|
| Bremen, Stadt | IV |
| Bremerhaven | II |

Land: Hamburg

| Gemeinde | Mietenstufe |
|-------------------------------|-------------|
| Hamburg, Freie und Hansestadt | VI |

Land: Hessen

| Gemeinde | Mietenstufe |
|------------------------------|-------------|
| Alsfeld, Stadt | I |
| Altenstadt | II |
| Arolsen, Stadt | I |
| Asslar, Stadt | III |
| Babenhäusen, Stadt | III |
| Bad Camberg, Stadt | II |
| Bad Hersfeld, Kreisstadt | I |
| Bad Homburg v.d. Höhe, Stadt | VII |
| Bad Nauheim, Stadt | V |
| Bad Orb, Stadt | III |
| Bad Schwalbach, Kreisstadt | IV |
| Bad Soden am Taunus, Stadt | VI |
| Bad Soden-Salmünster, Stadt | II |
| Bad Vilbel, Stadt | VI |
| Bad Wildungen, Stadt | I |
| Baunatal, Stadt | III |
| Bebra, Stadt | I |
| Bensheim, Stadt | IV |
| Biedenkopf, Stadt | I |
| Biebertal | III |
| Bischofsheim | IV |
| Borken (Hessen), Stadt | I |
| Braunfels, Stadt | III |
| Bruchköbel, Stadt | III |
| Büdingen, Stadt | II |
| Bürstadt, Stadt | II |
| Büttelborn | IV |
| Buseck | II |
| Butzbach, Stadt | III |
| Darmstadt, Stadt | VI |
| Dautphetal | I |
| Dieburg, Stadt | V |
| Dietzenbach, Stadt | VI |
| Dillenburg, Stadt | II |
| Dreieich, Stadt | VI |
| Egelsbach | IV |
| Eichenzell | I |
| Eltville am Rhein, Stadt | V |
| Eppstein, Stadt | V |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|------------------------------|-------------|
| Erbach, Kreisstadt | III |
| Erlensee | IV |
| Eschborn, Stadt | VI |
| Eschwege, Kreisstadt | I |
| Felsberg, Stadt | I |
| Flörsheim am Main, Stadt | VI |
| Frankenberg (Eder), Stadt | I |
| Frankfurt am Main, Stadt | VI |
| Freigericht | III |
| Friedberg (Hessen), Stadt | IV |
| Friedrichsdorf, Stadt | VI |
| Fritzlar, Stadt | I |
| Fürth | II |
| Fulda, Stadt | II |
| Fuldataal | I |
| Geisenheim, Stadt | IV |
| Gelnhausen, Stadt | IV |
| Gernsheim | III |
| Giessen, Universitätsstadt | V |
| Ginsheim-Gustavsburg | IV |
| Gladenbach, Stadt | II |
| Griesheim, Stadt | V |
| Groß-Gerau, Stadt | V |
| Groß-Umstadt, Stadt | III |
| Groß-Zimmern | IV |
| Grünberg, Stadt | I |
| Gründau | II |
| Hadamar, Stadt | I |
| Haiger, Stadt | I |
| Hainburg | III |
| Hanau, Stadt | V |
| Hattersheim am Main, Stadt | VI |
| Heppenheim (Bergstr.), Stadt | III |
| Herborn, Stadt | II |
| Hessisch Lichtenau, Stadt | I |
| Heusenstamm, Stadt | VI |
| Hochheim am Main, Stadt | V |
| Höchst i. Odenwald | III |
| Hofgeismar, Stadt | I |
| Hofheim am Taunus, Stadt | V |
| Homburg (Efze), Stadt | I |
| Hünfeld, Stadt | I |
| Hünstetten | II |
| Hüttenberg | II |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------------|--------------------|
| Hungen, Stadt | II |
| Idstein, Stadt | III |
| Karben, Stadt | IV |
| Kassel, Stadt | III |
| Kaufungen | II |
| Kelkheim (Taunus), Stadt | VI |
| Kelsterbach, Stadt | IV |
| Kirchhain, Stadt | I |
| Königstein im Taunus, Stadt | VII |
| Korbach, Stadt | I |
| Kriftel | V |
| Kronberg im Taunus, Stadt | VI |
| Künzell | II |
| Lampertheim, Stadt | III |
| Langen (Hessen), Stadt | VI |
| Langenselbold, Stadt | III |
| Langgöns | II |
| Lauterbach (Hessen), Stadt | I |
| Lich, Stadt | II |
| Limburg an der Lahn, Stadt | II |
| Linden, Stadt | III |
| Lohfelden | II |
| Lollar | III |
| Lorsch, Stadt | III |
| Maintal, Stadt | V |
| Marburg, Stadt | V |
| Melsungen, Stadt | I |
| Michelstadt, Stadt | III |
| Mörfelden-Walldorf, Stadt | V |
| Moerlenbach | II |
| Mühlheim am Main, Stadt | V |
| Mühltal | VI |
| Münster | IV |
| Nauheim | IV |
| Neu-Anspach | IV |
| Neuhof | I |
| Neu-Isenburg, Stadt | VI |
| Neustadt | I |
| Nidda, Stadt | II |
| Nidderau, Stadt | III |
| Niedernhausen | IV |
| Niestetal | II |
| Ober-Ramstadt, Stadt | V |
| Obertshausen, Stadt | V |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|------------------------------|-------------|
| Oberursel (Taunus), Stadt | VI |
| Oberzent | I |
| Oestrich-Winkel, Stadt | IV |
| Offenbach am Main, Stadt | VI |
| Petersberg | II |
| Pfungstadt, Stadt | IV |
| Pohlheim, Stadt | II |
| Raunheim, Stadt | VII |
| Reinheim, Stadt | IV |
| Reiskirchen | II |
| Riedstadt | IV |
| Rodenbach | III |
| Rodgau, Stadt | V |
| Rödermark, Stadt | V |
| Rosbach v. d. Höhe, Stadt | IV |
| Rossdorf | V |
| Rotenburg a. d. Fulda, Stadt | I |
| Rüsselsheim, Stadt | V |
| Schauenburg | I |
| Schlüchtern, Stadt | II |
| Schöneck | IV |
| Schotten, Stadt | I |
| Schwalbach am Taunus, Stadt | VI |
| Schwalmstadt, Stadt | I |
| Seeheim-Jugenheim | IV |
| Seligenstadt, Stadt | III |
| Solms, Stadt | I |
| Stadtallendorf, Stadt | II |
| Steinau an der Straße, Stadt | II |
| Steinbach (Taunus) | IV |
| Taunusstein, Stadt | IV |
| Trebur | V |
| Usingen, Stadt | IV |
| Vellmar, Stadt | II |
| Viernheim, Stadt | III |
| Wächtersbach, Stadt | II |
| Wald-Michelbach | I |
| Weilburg, Stadt | I |
| Weiterstadt, Stadt | V |
| Wettenberg | III |
| Wetzlar, Stadt | III |
| Wiesbaden, Landeshauptstadt | VI |
| Witzenhausen, Stadt | I |
| Wolfhagen, Stadt | I |

| Kreis | Mietenstufe |
|-----------------------|-------------|
| Bergstraße | II |
| Darmstadt-Dieburg | IV |
| Fulda | I |
| Giessen | II |
| Groß-Gerau | IV |
| Hersfeld-Rotenburg | I |
| Hochtaunuskreis | IV |
| Kassel | I |
| Lahn-Dill-Kreis | I |
| Limburg-Weilburg | I |
| Main-Kinzig-Kreis | II |
| Main-Taunus-Kreis | VII |
| Marburg-Biedenkopf | I |
| Odenwaldkreis | II |
| Offenbach | III |
| Rheingau-Taunus-Kreis | III |
| Schwalm-Eder-Kreis | I |
| Vogelsbergkreis | I |
| Waldeck-Frankenberg | I |
| Werra-Meißner-Kreis | I |
| Wetteraukreis | II |

Land: Mecklenburg-Vorpommern

| Gemeinde | Mietenstufe |
|----------------------------|-------------|
| Anklam, Stadt | II |
| Bad Doberan, Stadt | III |
| Bergen auf Rügen, Stadt | II |
| Boizenburg/Elbe, Stadt | II |
| Demmin, Stadt | I |
| Greifswald, Stadt | III |
| Grevesmühlen, Stadt | II |
| Güstrow, Stadt | II |
| Hagenow, Stadt | I |
| Ludwigslust, Stadt | I |
| Neubrandenburg, Stadt | II |
| Neustrelitz, Stadt | II |
| Parchim, Stadt | II |
| Ribnitz-Damgarten, Stadt | II |
| Rostock, Hansestadt | III |
| Schwerin, Landeshauptstadt | II |
| Stralsund, Stadt | II |
| Waren (Müritz), Stadt | II |
| Wismar, Stadt | III |
| Wolgast, Stadt | II |

| Kreis | Mietenstufe |
|-----------------------------|-------------|
| Mecklenburgische Seenplatte | I |
| Landkreis Rostock | II |
| Vorpommern-Rügen | II |
| Nordwestmecklenburg | II |
| Vorpommern-Greifswald | I |
| Ludwigslust-Parchim | I |

Land: Niedersachsen

| Gemeinde | Mietenstufe |
|---------------------------------|-------------|
| Achim, Stadt | III |
| Adendorf | IV |
| Aerzen, Flecken | I |
| Alfeld (Leine), Stadt | I |
| Apen | I |
| Aurich, Stadt | I |
| Bad Bentheim, Stadt | II |
| Bad Essen | I |
| Bad Fallingb., Stadt | I |
| Bad Harzburg, Stadt | II |
| Bad Iburg, Stadt | II |
| Bad Lauterberg im Harz, Stadt | I |
| Bad Münder am Deister, Stadt | I |
| Bad Nenndorf | II |
| Bad Pyrmont, Stadt | I |
| Bad Salzdetfurth, Stadt | II |
| Bad Zwischenahn | II |
| Barsinghausen, Stadt | II |
| Barßel | I |
| Bassum, Stadt | II |
| Belm | II |
| Bergen, Stadt | I |
| Beverstedt | I |
| Bissendorf | I |
| Bohmte | I |
| Bovenden, Flecken | III |
| Brake (Unterweser), Stadt | II |
| Bramsche, Stadt | I |
| Braunschweig, Stadt | IV |
| Bremervörde, Stadt | II |
| Buchholz i. d. Nordheide, Stadt | VI |
| Bückeburg, Stadt | I |
| Burgdorf, Stadt | III |
| Burgwedel | III |
| Buxtehude, Stadt | V |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|----------------------------|--------------------|
| Celle, Stadt | III |
| Clausthal-Zellerfeld | I |
| Cloppenburg, Stadt | II |
| Cremlingen | II |
| Cuxhaven, Stadt | II |
| Damme, Stadt | I |
| Delmenhorst, Stadt | III |
| Diepholz, Stadt | I |
| Dinklage, Stadt | I |
| Dissen am Teutoburger Wald | II |
| Drochtersen | II |
| Duderstadt, Stadt | I |
| Edemissen | II |
| Edewecht | II |
| Einbeck, Stadt | I |
| Emden, Stadt | II |
| Emsbueren | I |
| Emstek | I |
| Friedeburg | I |
| Friedland | II |
| Friesoythe, Stadt | I |
| Ganderkesee | II |
| Garbsen, Stadt | IV |
| Garrel | I |
| Geeste | I |
| Geestland, Stadt | II |
| Gehrden, Stadt | III |
| Georgsmarienhütte, Stadt | II |
| Gifhorn, Stadt | III |
| Goslar, Stadt | II |
| Göttingen, Stadt | IV |
| Gronau (Leine), Stadt | I |
| Grossefehn | I |
| Grossenkneten | II |
| Hagen im Bremischen | I |
| Hagen am Teutoburger Wald | I |
| Hambühren | I |
| Hameln, Stadt | II |
| Hannover, Landeshauptstadt | V |
| Haren (Ems), Stadt | I |
| Harsefeld, Flecken | III |
| Harsum | II |
| Hasbergen | II |
| Haselünne, Stadt | I |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|-------------------------------|-------------|
| Hatten | II |
| Helmstedt, Stadt | I |
| Hemmingen | IV |
| Herzberg am Harz, Stadt | I |
| Hessisch Oldendorf, Stadt | I |
| Hildesheim, Stadt | III |
| Hilter am Teutoburger Wald | I |
| Holzminden, Stadt | I |
| Hude (Oldenburg) | I |
| Ihlow | I |
| Ilse | II |
| Isernhagen | III |
| Jever, Stadt | I |
| Jork | IV |
| Königslutter am Elm, Stadt | II |
| Krummhörn | I |
| Laatzen, Stadt | IV |
| Langelsheim, Stadt | I |
| Langenhagen, Stadt | IV |
| Langwedel, Flecken | II |
| Leer (Ostfriesland), Stadt | II |
| Lehre | III |
| Lehrte, Stadt | III |
| Lengede | II |
| Lilienthal | III |
| Lingen (Ems), Stadt | I |
| Lohne (Oldenburg), Stadt | II |
| Löningen, Stadt | I |
| Loxstedt | I |
| Lüneburg, Stadt | IV |
| Melle, Stadt | I |
| Meppen, Stadt | I |
| Moormerland | I |
| Hann. Münden, Stadt | I |
| Munster, Stadt | II |
| Neuenhaus, Stadt | I |
| Neu Wulmstorf | VI |
| Neustadt am Rübenberge, Stadt | II |
| Nienburg (Weser), Stadt | II |
| Norden, Stadt | II |
| Nordenham, Stadt | II |
| Nordhorn, Stadt | II |
| Nordstemmen | II |
| Northeim, Stadt | II |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|------------------------------|-------------|
| Oldenburg (Oldenburg), Stadt | IV |
| Osnabrück, Stadt | IV |
| Osterholz-Scharmbeck, Stadt | II |
| Osterode am Harz, Stadt | I |
| Ostrhauderfehn | I |
| Ottersberg, Flecken | II |
| Oyten | III |
| Papenburg, Stadt | I |
| Pattensen, Stadt | III |
| Peine, Stadt | III |
| Quakenbrück, Stadt | II |
| Rastede | II |
| Rehburg-Loccum, Stadt | I |
| Rhauderfehn | I |
| Rinteln, Stadt | I |
| Ritterhude | III |
| Ronnenberg, Stadt | IV |
| Rosdorf | III |
| Rosengarten | IV |
| Rotenburg (Wümme), Stadt | II |
| Salzgitter, Stadt | II |
| Sarstedt, Stadt | II |
| Sassenburg | I |
| Saterland | I |
| Scheeßel | I |
| Schiffdorf | I |
| Schneverdingen, Stadt | II |
| Schöningen, Stadt | I |
| Schortens | I |
| Schüttorf, Stadt | I |
| Schwanewede | II |
| Seelze, Stadt | III |
| Seesen, Stadt | I |
| Seevetal | V |
| Sehnde, Stadt | III |
| Soltau, Stadt | II |
| Springe, Stadt | II |
| Stade, Stadt | IV |
| Stadthagen, Stadt | II |
| Steinfeld (Oldenburg) | I |
| Stelle | IV |
| Stuhr | II |
| Südbrookmerland | I |
| Südheide | I |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------|--------------------|
| Sulingen, Stadt | II |
| Syke, Stadt | II |
| Tostedt | III |
| Twistringen, Stadt | I |
| Uelzen, Stadt | II |
| Uetze | II |
| Uplengen | I |
| Uslar, Stadt | I |
| Varel, Stadt | I |
| Vechelde | I |
| Vechta, Stadt | II |
| Verden (Aller), Stadt | II |
| Wallenhorst | I |
| Walsrode, Stadt | II |
| Wardenburg | II |
| Wedemark | III |
| Weener, Stadt | I |
| Wendeburg | I |
| Wennigsen (Deister) | II |
| Werlte | I |
| Westerstede, Stadt | I |
| Westoverledingen | I |
| Weyhe | III |
| Wiefelstede | II |
| Wiesmoor | I |
| Wietmarschen | I |
| Wildeshausen, Stadt | II |
| Wilhelmshaven, Stadt | II |
| Winsen (Aller) | II |
| Winsen (Luhe), Stadt | IV |
| Wittingen, Stadt | I |
| Wittmund, Stadt | I |
| Wolfenbüttel, Stadt | III |
| Wurster Nordseeküste | I |
| Wolfsburg, Stadt | IV |
| Wunstorf, Stadt | III |
| Zetel | I |
| Zeven, Stadt | II |
| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
| Aurich | I |
| Celle | I |
| Cloppenburg | I |
| Cuxhaven | I |

| Kreis | Mietenstufe |
|-----------------------------------|-------------|
| Diepholz | I |
| Emsland | I |
| Friesland | I |
| Gifhorn | I |
| Göttingen | I |
| Goslar | I |
| Grafschaft Bentheim | I |
| Hamelnd-Pyrmont | I |
| Harburg | III |
| Helmstedt | I |
| Hildesheim | I |
| Holzminden | I |
| Leer | I |
| Lüchow-Dannenberg | I |
| Lüneburg | II |
| Nienburg (Weser) | I |
| Northeim | I |
| Oldenburg | I |
| Osnabrück | I |
| Osterholz | I |
| Peine | I |
| Rotenburg (Wümme) | I |
| Schaumburg | I |
| SoItau-Fallingbostel (Heidekreis) | I |
| Stade | II |
| Uelzen | I |
| Vechta | I |
| Verden | I |
| Wesermarsch | I |
| Wittmund | I |
| Wolfenbüttel | I |

Land: Nordrhein-Westfalen

| Gemeinde | Mietenstufe |
|----------------|-------------|
| Aachen, Stadt | IV |
| Ahaus, Stadt | II |
| Ahlen, Stadt | II |
| Aldenhoven | III |
| Alfter | IV |
| Alpen | III |
| Alsdorf, Stadt | II |
| Altena, Stadt | I |
| Altenberge | II |
| Anröchte | I |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|--------------------------|-------------|
| Arnsberg, Stadt | I |
| Ascheberg | II |
| Attendorn, Stadt | II |
| Bad Berleburg, Stadt | I |
| Bad Driburg, Stadt | I |
| Bad Honnef, Stadt | IV |
| Bad Laasphe, Stadt | I |
| Bad Lippspringe, Stadt | II |
| Bad Münstereifel, Stadt | II |
| Bad Oeynhausen, Stadt | II |
| Bad Salzuflen, Stadt | II |
| Bad Sassendorf | II |
| Bad Wünnenberg, Stadt | I |
| Baesweiler, Stadt | II |
| Balve, Stadt | I |
| Beckum, Stadt | II |
| Bedburg, Stadt | II |
| Bedburg-Hau | II |
| Bergheim, Stadt | III |
| Bergisch-Gladbach, Stadt | V |
| Bergkamen, Stadt | III |
| Bergneustadt, Stadt | II |
| Bestwig | I |
| Beverungen, Stadt | I |
| Bielefeld, Stadt | III |
| Billerbeck, Stadt | II |
| Blomberg, Stadt | I |
| Bocholt, Stadt | III |
| Bochum, Stadt | III |
| Bönen | II |
| Bonn, Stadt | V |
| Borchen | I |
| Borken, Stadt | II |
| Bornheim, Stadt | IV |
| Bottrop, Stadt | III |
| Brakel, Stadt | I |
| Brilon, Stadt | I |
| Brüggen | II |
| Brühl, Stadt | V |
| Bünde, Stadt | I |
| Büren, Stadt | I |
| Burbach | II |
| Burscheid, Stadt | IV |
| Castrop-Rauxel, Stadt | III |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|--------------------------|-------------|
| Coesfeld, Stadt | II |
| Datteln, Stadt | II |
| Delbrück, Stadt | II |
| Detmold, Stadt | II |
| Dinslaken, Stadt | III |
| Dormagen, Stadt | IV |
| Dorsten, Stadt | II |
| Dortmund, Stadt | III |
| Drensteinfurt, Stadt | II |
| Drolshagen, Stadt | II |
| Dülmen, Stadt | II |
| Düren, Stadt | II |
| Düsseldorf, Stadt | VI |
| Duisburg, Stadt | III |
| Eitorf | II |
| Elsdorf | III |
| Emmerich am Rhein, Stadt | II |
| Emsdetten, Stadt | II |
| Engelskirchen | III |
| Enger, Widukindstadt | I |
| Ennepetal, Stadt | III |
| Ennigerloh, Stadt | I |
| Ense | I |
| Erfstadt, Stadt | III |
| Erkelenz, Stadt | II |
| Erkrath, Stadt | IV |
| Erwitte, Stadt | I |
| Eschweiler, Stadt | III |
| Espelkamp, Stadt | II |
| Essen, Stadt | III |
| Euskirchen, Stadt | III |
| Extertal | I |
| Finnentrop | I |
| Frechen, Stadt | IV |
| Freudenberg, Stadt | II |
| Fröndenberg/Ruhr, Stadt | II |
| Gangelt | II |
| Geilenkirchen, Stadt | II |
| Geldern, Stadt | II |
| Gelsenkirchen, Stadt | II |
| Gescher, Stadt | II |
| Geseke, Stadt | I |
| Gevelsberg, Stadt | II |
| Gladbeck, Stadt | II |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|---------------------------------------|--------------------|
| Goch, Stadt | II |
| Grefrath, Sport- und Freizeitgemeinde | II |
| Greven, Stadt | II |
| Grevenbroich, Stadt | III |
| Gronau (Westfalen), Stadt | II |
| Gütersloh, Stadt | III |
| Gummersbach, Stadt | II |
| Haan, Stadt | IV |
| Hagen, Stadt | II |
| Halle (Westfalen), Stadt | II |
| Halterm am See, Stadt | III |
| Halver, Stadt | III |
| Hamm, Stadt | II |
| Hamminkeln, Stadt | II |
| Harsewinkel, Stadt | II |
| Hattingen, Stadt | III |
| Havixbeck | III |
| Heiligenhaus, Stadt | IV |
| Heinsberg, Stadt | II |
| Hemer, Stadt | II |
| Hennef (Sieg), Stadt | IV |
| Herdecke, Stadt | III |
| Herford, Stadt | II |
| Herne, Stadt | II |
| Herten, Stadt | II |
| Herzebrock-Clarholz | II |
| Herzogenrath, Stadt | III |
| Hiddenhausen | II |
| Hilchenbach, Stadt | II |
| Hilden, Stadt | V |
| Hille | I |
| Hörstel, Stadt | I |
| Hövelhof, Sennegemeinde | I |
| Höxter, Stadt | I |
| Holzwickede | III |
| Horn-Bad Meinberg, Stadt | I |
| Hückelhoven, Stadt | II |
| Hückeswagen, Stadt | III |
| Hüllhorst | I |
| Hünxe | II |
| Hürth, Stadt | V |
| Ibbenbüren, Stadt | II |
| Iserlohn, Stadt | II |
| Isselburg, Stadt | I |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|--------------------------------|-------------|
| Issum | II |
| Jüchen | III |
| Jülich, Stadt | II |
| Kaarst, Stadt | V |
| Kalkar, Stadt | II |
| Kall | II |
| Kalletal | I |
| Kamen, Stadt | III |
| Kamp-Lintfort, Stadt | III |
| Kempen, Stadt | III |
| Kerken | II |
| Kerpen, Kolpingstadt | IV |
| Kevelaer, Stadt | II |
| Kierspe, Stadt | II |
| Kirchhundem | I |
| Kirchlengern | I |
| Kleve, Stadt | III |
| Köln, Stadt | VI |
| Königswinter, Stadt | IV |
| Korschenbroich, Stadt | III |
| Kranenburg | II |
| Krefeld, Stadt | IV |
| Kreuzau | II |
| Kreuztal, Stadt | II |
| Kürten | III |
| Lage, Stadt | I |
| Langenfeld (Rheinland), Stadt | IV |
| Langerwehe | I |
| Leichlingen (Rheinland), Stadt | IV |
| Lemgo, Stadt | II |
| Lengerich, Stadt | II |
| LenneStadt, Stadt | II |
| Leopoldshöhe | II |
| Leverkusen, Stadt | IV |
| Lichtenau, Stadt | I |
| Lindlar | II |
| Linnich, Stadt | II |
| Lippetal | I |
| Lippstadt, Stadt | II |
| Löhne, Stadt | II |
| Lohmar, Stadt | IV |
| Lotte | II |
| Lübbecke, Stadt | I |
| Lüdenscheid, Stadt | III |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|----------------------------|-------------|
| Lüdinghausen, Stadt | II |
| Lünen, Stadt | III |
| Marienheide | II |
| Marl, Stadt | III |
| Marsberg, Stadt | I |
| Mechernich, Stadt | II |
| Meckenheim, Stadt | III |
| Meerbusch, Stadt | V |
| Meinerzhagen, Stadt | II |
| Menden (Sauerland), Stadt | II |
| Meschede, Stadt | I |
| Mettingen | I |
| Mettmann, Stadt | IV |
| Minden, Stadt | II |
| Möhnesee | I |
| Mönchengladbach, Stadt | III |
| Moers, Stadt | III |
| Monheim am Rhein, Stadt | VI |
| Monschau, Stadt | II |
| Morsbach | I |
| Much | III |
| Mülheim an der Ruhr, Stadt | IV |
| Münster, Stadt | IV |
| Netphen | II |
| Nettetal, Stadt | II |
| Neuenkirchen | I |
| Neuenrade, Stadt | II |
| Neukirchen-Vluyn, Stadt | III |
| Neunkirchen | II |
| Neunkirchen-Seelscheid | III |
| Neuss, Stadt | IV |
| Niederkassel, Stadt | IV |
| Niederkrüchten | II |
| Niederzier | II |
| Nörvenich | II |
| Nottuln | II |
| Nümbrecht | II |
| Oberhausen, Stadt | II |
| Ochtrup, Stadt | I |
| Odenthal | III |
| Oelde, Stadt | I |
| Oer-Erkenschwick, Stadt | II |
| Oerlinghausen, Stadt | II |
| Olfen, Stadt | II |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|----------------------------------|-------------|
| Olpe, Stadt | II |
| Olsberg, Stadt | I |
| Ostbevern | II |
| Overath | IV |
| Paderborn, Stadt | II |
| Petershagen, Stadt | I |
| Plettenberg, Stadt | I |
| Porta Westfalica, Stadt | I |
| Preußisch Oldendorf, Stadt | I |
| Pulheim, Stadt | V |
| Radevormwald, Stadt auf der Höhe | III |
| Raesfeld | I |
| Rahden, Stadt | I |
| Ratingen, Stadt | V |
| Recke | I |
| Recklinghausen, Stadt | III |
| Rees, Stadt | II |
| Reichshof | I |
| Reken | I |
| Remscheid, Stadt | III |
| Rheda-Wiedenbrück, Stadt | III |
| Rhede, Stadt | II |
| Rheinbach, Stadt | III |
| Rheinberg, Stadt | III |
| Rheine, Stadt | II |
| Rietberg, Stadt | I |
| Rösrath | V |
| Rommerskirchen | IV |
| Rosendahl | I |
| Ruppichterath | II |
| Rüthen, Stadt | I |
| Salzkotten, Stadt | I |
| Sankt Augustin, Stadt | IV |
| Sassenberg, Stadt | II |
| Schalksmühle | II |
| Schermbek | II |
| Schleiden, Stadt | I |
| Schloß Holte-Stukenbrock | II |
| Schmallenberg, Stadt | I |
| Schwalmtal | II |
| Schwelm, Stadt | III |
| Schwerte, Hansestadt a. d. Ruhr | III |
| Selfkant | II |
| Selm, Stadt | II |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------------------|--------------------|
| Senden | II |
| Sendenhorst, Stadt | II |
| Siegburg, Stadt | IV |
| Siegen, Universitätsstadt | III |
| Simmerath | II |
| Soest, Stadt | II |
| Solingen, Klingenstadt | III |
| Spenge, Stadt | I |
| Sprockhövel, Stadt | III |
| Stadtlohn, Stadt | II |
| Steinfurt, Stadt | II |
| Steinhagen | II |
| Steinheim, Stadt | I |
| Stemwede | I |
| Stolberg (Rheinland), Kupferstadt | III |
| Straelen, Stadt | II |
| Sundern (Sauerland), Stadt | I |
| Swisttal | III |
| Telgte, Stadt | III |
| Tönisvorst, Stadt | III |
| Troisdorf, Stadt | IV |
| Übach-Palenberg, Stadt | II |
| Unna, Stadt | III |
| Velbert, Stadt | III |
| Velen | I |
| Verl | II |
| Versmold, Stadt | I |
| Viersen, Stadt | III |
| Vlotho, Stadt | I |
| Voerde (Niederrhein), Stadt | III |
| Vreden, Stadt | I |
| Wachtberg | IV |
| Wadersloh | I |
| Waldbröl, Stadt | II |
| Waltrop, Stadt | II |
| Warburg, Hansestadt | I |
| Warendorf, Stadt | II |
| Warstein, Stadt | I |
| Wassenberg, Stadt | II |
| Weeze | II |
| Wegberg, Stadt | II |
| Weilerswist | III |
| Welper | I |
| Wenden | I |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-------------------------|--------------------|
| Werdohl, Stadt | I |
| Werl, Stadt | II |
| Wermelskirchen, Stadt | III |
| Werne, Stadt | II |
| Werther (Westf.), Stadt | I |
| Wesel, Stadt | III |
| Wesseling, Stadt | IV |
| Westerkappeln | I |
| Wetter (Ruhr), Stadt | III |
| Wickede (Ruhr) | II |
| Wiehl, Stadt | II |
| Willich, Stadt | IV |
| Wilnsdorf | I |
| Windeck | I |
| Winterberg, Stadt | I |
| Wipperfürth, Stadt | II |
| Witten, Stadt | III |
| Wülfrath, Stadt | III |
| Würselen, Stadt | III |
| Wuppertal, Stadt | III |
| Xanten, Stadt | III |
| Zülpich, Stadt | II |
| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
| Städteregion Aachen | II |
| Borken | I |
| Coesfeld | I |
| Düren | II |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | II |
| Euskirchen | I |
| Gütersloh | II |
| Heinsberg | I |
| Herford | I |
| Hochsauerlandkreis | I |
| Höxter | I |
| Kleve | II |
| Lippe | I |
| Märkischer Kreis | II |
| Paderborn | I |
| Siegen-Wittgenstein | I |
| Steinfurt | I |
| Warendorf | I |
| Wesel | II |

Land: Rheinland-Pfalz

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|----------------------------------|--------------------|
| Alzey, Stadt | III |
| Andernach, Stadt | II |
| Bad Dürkheim, Stadt | III |
| Bad Kreuznach, Stadt | III |
| Bad Neuenahr-Ahrweiler, Stadt | III |
| Bendorf, Stadt | II |
| Betzdorf, Stadt | I |
| Bingen am Rhein, Stadt | III |
| Bitburg, Stadt | II |
| Bobenheim-Roxheim | II |
| Böhl-Iggelheim | III |
| Boppard, Stadt | I |
| Diez, Stadt | II |
| Frankenthal (Pfalz), Stadt | III |
| Germersheim, Stadt | III |
| Grafschaft | II |
| Grünstadt, Stadt | II |
| Hassloch | II |
| Herxheim b. Landau/Pfalz | II |
| Idar-Oberstein, Stadt | I |
| Ingelheim am Rhein, Stadt | IV |
| Kaiserslautern, Stadt | II |
| Koblenz, Stadt | III |
| Konz, Stadt | II |
| Lahnstein, Stadt | II |
| Landau i. d. Pfalz, Stadt | III |
| Limburgerhof | III |
| Ludwigshafen am Rhein, Stadt | IV |
| Mainz, Stadt | VI |
| Mayen, Stadt | II |
| Montabaur, Stadt | II |
| Morbach | I |
| Mülheim-Kärlich, Stadt | I |
| Mutterstadt | II |
| Neustadt (a. d. Weinstr.), Stadt | III |
| Neuwied, Stadt | II |
| Nieder-Olm, Stadt | IV |
| Pirmasens, Stadt | I |
| Remagen, Stadt | III |
| Schifferstadt, Stadt | III |
| Sinzig, Stadt | II |
| Speyer, Stadt | III |
| Trier, Stadt | III |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------|--------------------|
| Wittlich, Stadt | II |
| Wörth am Rhein, Stadt | III |
| Worms, Stadt | III |
| Zweibrücken, Stadt | I |

| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|---------------------------|--------------------|
| Ahrweiler | I |
| Altenkirchen (Westerwald) | I |
| Alzey-Worms | II |
| Bad Dürkheim | II |
| Bad Kreuznach | I |
| Bernkastel-Wittlich | I |
| Birkenfeld | I |
| Bitburg-Prüm | I |
| Cochem-Zell | I |
| Vulkaneifel | I |
| Donnersbergkreis | I |
| Germersheim | II |
| Kaiserslautern | I |
| Kusel | I |
| Rhein-Pfalz-Kreis | III |
| Mainz-Bingen | III |
| Mayen-Koblenz | I |
| Neuwied | I |
| Südwestpfalz | I |
| Rhein-Hunsrück-Kreis | I |
| Rhein-Lahn-Kreis | I |
| Südliche Weinstraße | II |
| Trier-Saarburg | I |
| Westerwaldkreis | I |

Land: Saarland

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------|--------------------|
| Beckingen | I |
| Bexbach, Stadt | I |
| Blieskastel, Stadt | I |
| Dillingen/Saar, Stadt | II |
| Eppelborn | I |
| Heusweiler | II |
| Homburg, Stadt | II |
| Illingen | I |
| Kirkel | II |
| Kleinblittersdorf | II |
| Lebach, Stadt | I |
| Losheim am See | I |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-------------------------------|--------------------|
| Mandelbachtal | I |
| Merzig, Kreisstadt | II |
| Mettlach | I |
| Neunkirchen, Stadt | I |
| Ottweiler, Stadt | I |
| Püttlingen, Stadt | I |
| Quierschied | I |
| Rehlingen-Siersburg | II |
| Riegelsberg | II |
| Saarbrücken, Landeshauptstadt | III |
| Saarlouis, Stadt | II |
| Saarwellingen | I |
| Sankt Ingbert, Stadt | II |
| Sankt Wendel, Stadt | I |
| Schiffweiler | I |
| Schmelz | I |
| Schwalbach | II |
| Spiesen-Elversberg | I |
| Sulzbach/Saar, Stadt | II |
| Tholey | I |
| Überherrn | II |
| Völklingen, Stadt | II |
| Wadern, Stadt | I |
| Wadgassen | II |

| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------------|--------------------|
| Merzig-Wadern | I |
| Neunkirchen | I |
| Saarlouis | I |
| Saar-Pfalz-Kreis | I |
| Sankt Wendel | I |
| Regionalverband Saarbrücken | I |

Land: Sachsen

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|--------------------------|--------------------|
| Annaberg-Buchholz, Stadt | I |
| Aue-Bad Schlema | I |
| Auerbach/Vogtl., Stadt | I |
| Bannewitz | III |
| Bautzen, Stadt | I |
| Bischofswerda, Stadt | II |
| Borna, Stadt | I |
| Burgstädt, Stadt | I |
| Chemnitz, Stadt | I |
| Coswig, Stadt | II |

| Gemeinde | Mietenstufe |
|------------------------------|-------------|
| Crimmitschau, Stadt | I |
| Delitzsch, Stadt | II |
| Dippoldiswalde, Stadt | I |
| Döbeln, Stadt | I |
| Dresden, Stadt | III |
| Ebersbach-Neugersdorf, Stadt | I |
| Eilenburg, Stadt | II |
| Flöha, Stadt | I |
| Frankenberg/Sachsen, Stadt | I |
| Freiberg, Stadt | II |
| Freital, Stadt | II |
| Frohburg | I |
| Glauchau, Stadt | II |
| Görlitz, Stadt | I |
| Grimma, Stadt | I |
| Großenhain, Stadt | I |
| Heidenau, Stadt | II |
| Hohenstein-Ernstthal | I |
| Hoyerswerda, Stadt | I |
| Kamenz, Stadt | I |
| Klipphausen | II |
| Leipzig, Stadt | II |
| Lichtenstein/Sa., Stadt | I |
| Limbach-Oberfrohna, Stadt | I |
| Löbau, Stadt | I |
| Marienberg, Stadt | I |
| Markkleeberg, Stadt | III |
| Markranstädt, Stadt | II |
| Meerane, Stadt | I |
| Meißen, Stadt | II |
| Mittweida, Stadt | I |
| Mülsen | I |
| Neustadt i. Sa., Stadt | I |
| Nossen, Stadt | I |
| Oelsnitz/Vogtland, Stadt | I |
| Oelsnitz/Erzgeb., Stadt | I |
| Olbernhau, Stadt | I |
| Oschatz, Stadt | II |
| Pirna, Stadt | II |
| Plauen, Stadt | I |
| Radeberg, Stadt | II |
| Radebeul, Stadt | II |
| Reichenbach/Vogtl., Stadt | I |
| Riesa, Stadt | I |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|------------------------------|--------------------|
| Schkeuditz, Stadt | II |
| Schneeberg, Stadt | I |
| Schwarzenberg/Erzgeb., Stadt | I |
| Stollberg/Erzgeb., Stadt | II |
| Taucha, Stadt | III |
| Torgau, Stadt | I |
| Weinböhla | II |
| Weißwasser/O.L., Stadt | I |
| Werdau, Stadt | I |
| Wilsdruff, Stadt | II |
| Wurzen, Stadt | I |
| Zittau, Stadt | I |
| Zwickau, Stadt | I |
| Zwönitz, Stadt | I |

| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|------------------------------------|--------------------|
| Erzgebirgskreis | I |
| Mittelsachsen | I |
| Vogtlandkreis | I |
| Zwickau | I |
| Bautzen | I |
| Görlitz | I |
| Meißen | I |
| Sächsische Schweiz - Osterzgebirge | I |
| Leipzig | I |
| Nordsachsen | I |

Land: Sachsen-Anhalt

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|---------------------------|--------------------|
| Aschersleben, Stadt | II |
| Bad Dürrenberg, Stadt | III |
| Bernburg (Saale), Stadt | III |
| Bitterfeld-Wolfen, Stadt | III |
| Blankenburg (Harz), Stadt | I |
| Braunsbedra, Stadt | II |
| Burg, Stadt | II |
| Coswig (Anhalt), Stadt | I |
| Dessau-Roßlau, Stadt | III |
| Eisleben, Lutherstadt | III |
| Gardelegen, Hansestadt | II |
| Genthin, Stadt | II |
| Gommern, Stadt | II |
| Gräfenhainichen, Stadt | II |
| Halberstadt, Stadt | II |
| Haldensleben, Stadt | III |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------------|--------------------|
| Halle (Saale), Stadt | III |
| Hettstedt, Stadt | III |
| Hohe Börde | II |
| Jessen (Elster), Stadt | II |
| Köthen (Anhalt), Stadt | III |
| Landsberg, Stadt | II |
| Leuna, Stadt | III |
| Magdeburg, Landeshauptstadt | III |
| Merseburg, Stadt | III |
| Möckern, Stadt | I |
| Muldestausee | II |
| Naumburg (Saale), Stadt | III |
| Oberharz am Brocken | II |
| Oebisfelde-Weferlingen | III |
| Oschersleben (Bode), Stadt | II |
| Osterwieck, Stadt | I |
| Quedlinburg, Stadt | II |
| Querfurt, Stadt | II |
| Salzatal | II |
| Salzwedel, Hansestadt | II |
| Sandersdorf-Brehna | III |
| Sangerhausen, Stadt | III |
| Schkopau | III |
| Schönebeck (Elbe), Stadt | III |
| Staßfurt, Stadt | II |
| Stendal, Hansestadt | II |
| Südliches Anhalt, Stadt | II |
| Tangerhütte, Stadt | III |
| Tangermünde, Stadt | II |
| Teutschenthal | II |
| Thale, Stadt | II |
| Wanzleben-Börde, Stadt | II |
| Weißenfels, Stadt | III |
| Wernigerode, Stadt | III |
| Wittenberg, Lutherstadt | III |
| Wolmirstedt, Stadt | II |
| Zeitz, Stadt | II |
| Zerbst/Anhalt, Stadt | II |
| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
| Anhalt-Bitterfeld | II |
| Salzlandkreis | II |
| Wittenberg | II |
| Burgenlandkreis | II |

| Kreis | Mietenstufe |
|------------------------|-------------|
| Mansfeld-Südharz | II |
| Saalekreis | II |
| Börde | II |
| Jerichower Land | II |
| Stendal | II |
| Harz | I |
| Altmarkkreis-Salzwedel | I |

Land: Schleswig-Holstein

| Gemeinde | Mietenstufe |
|------------------------|-------------|
| Ahrensburg, Stadt | VI |
| Altenholz | IV |
| Bad Bramstedt, Stadt | III |
| Bad Oldesloe, Stadt | IV |
| Bad Schwartau, Stadt | IV |
| Bad Segeberg, Stadt | IV |
| Bargteheide, Stadt | VI |
| Barmstedt | IV |
| Barsbüttel | VI |
| Brunsbüttel, Stadt | I |
| Büdelsdorf | III |
| Eckernförde, Stadt | IV |
| Elmshorn, Stadt | IV |
| Eutin, Stadt | III |
| Flensburg, Stadt | III |
| Fehmarn, Stadt | III |
| Geesthacht, Stadt | V |
| Glinde, Stadt | V |
| Glückstadt, Stadt | II |
| Halstenbek | VI |
| Handewitt | II |
| Harrislee | III |
| Heide, Stadt | II |
| Henstedt-Ulzburg | V |
| Husum, Stadt | III |
| Itzehoe, Stadt | III |
| Kaltenkirchen, Stadt | IV |
| Kiel, Landeshauptstadt | V |
| Kronshagen | IV |
| Lauenburg/Elbe, Stadt | IV |
| Lübeck, Stadt | IV |
| Malente | III |
| Mölln, Stadt | III |
| Neumünster, Stadt | III |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------------|--------------------|
| Neustadt in Holstein, Stadt | III |
| Niebüll | II |
| Norderstedt, Stadt | VI |
| Pinneberg, Stadt | V |
| Preetz, Stadt | IV |
| Quickborn, Stadt | V |
| Ratekau | IV |
| Ratzeburg, Stadt | III |
| Reinbek, Stadt | VI |
| Rellingen | VI |
| Rendsburg, Stadt | III |
| Scharbeutz | IV |
| Schenefeld, Stadt | VII |
| Schleswig, Stadt | III |
| Schwentinental | V |
| Schwarzenbek, Stadt | IV |
| Stockelsdorf | IV |
| Sylt | V |
| Tornesch | V |
| Uetersen, Stadt | IV |
| Wedel, Stadt | VI |
| Wentorf bei Hamburg | VI |

| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|-----------------------|--------------------|
| Dithmarschen | I |
| Herzogtum Lauenburg | II |
| Nordfriesland | I |
| Ostholstein | III |
| Pinneberg | IV |
| Plön | III |
| Rendsburg-Eckernförde | II |
| Schleswig-Flensburg | I |
| Segeberg | II |
| Steinburg | II |
| Stormarn | IV |

Land: Thüringen

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|------------------------|--------------------|
| Altenburg, Stadt | I |
| Apolda, Stadt | I |
| Arnstadt, Stadt | II |
| Bad Frankenhausen/Kyff | I |
| Bad Salzungen, Stadt | I |
| Bad Langensalza, Stadt | I |
| Bleicherode, Stadt | I |

| <u>Gemeinde</u> | <u>Mietenstufe</u> |
|------------------------------|--------------------|
| Eisenach, Stadt | II |
| Eisenberg, Stadt | I |
| Erfurt, Stadt | III |
| Gera, Stadt | I |
| Gotha, Stadt | II |
| Greiz, Stadt | I |
| Heilbad Heiligenstadt, Stadt | II |
| Hildburghausen, Stadt | I |
| Ilmenau, Stadt | II |
| Jena, Stadt | III |
| Leinefelde-Worbis | I |
| Meiningen, Stadt | II |
| Mühlhausen/Thüringen, Stadt | I |
| Nordhausen, Stadt | II |
| Pößneck, Stadt | II |
| Rudolstadt, Stadt | II |
| Saalfeld/Saale, Stadt | II |
| Schleusingen, Stadt | II |
| Schmalkalden, Kurort, Stadt | I |
| Schmölln, Stadt | I |
| Sömmerda, Stadt | II |
| Sondershausen, Stadt | II |
| Sonneberg, Stadt | I |
| Suhl, Stadt | II |
| Waltershausen, Stadt | I |
| Weimar, Stadt | III |
| Zella-Mehlis, Stadt | II |
| Zeulenroda Triebes, Stadt | I |
| <u>Kreis</u> | <u>Mietenstufe</u> |
| Eichsfeld | I |
| Nordhausen | I |
| Wartburgkreis | I |
| Unstrut-Hainich-Kreis | I |
| Kyffhäuserkreis | I |
| Schmalkalden-Meiningen | I |
| Gotha | I |
| Sömmerda | I |
| Hildburghausen | I |
| Ilm-Kreis | I |
| Weimarer Land | II |
| Sonneberg | I |
| Saalfeld-Rudolstadt | I |
| Saale-Holzland-Kreis | I |

| Kreis | Mietenstufe |
|------------------|-------------|
| Saale-Orla-Kreis | I |
| Greiz | I |
| Altenburger Land | I |

| Gemeinsame Mietenstufe: | Mietenstufe |
|--------------------------------|--------------------|
| Inseln ohne Festlandanschluss | V“. |

Artikel 6
Inkrafttreten

Dieses Gesetz tritt am 1. Januar 2023 in Kraft.

Das vorstehende Gesetz wird hiermit ausgefertigt. Es ist im Bundesgesetzblatt zu verkünden.

Berlin, den 5. Dezember 2022

Der Bundespräsident
Steinmeier

Der Bundeskanzler
Olaf Scholz

Die Bundesministerin
für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen
Klara Geywitz